**СООБЩЕНИЕ**

**о проведении очередного общего очного собрания членов и собственников участков СНТ «Мелиоратор»**

Уважаемые члены СНТ «Мелиоратор»! очная часть общего собрания состоится **27 сентября 2025 года начало в 10.00 окончание в 17.00 (прием бюллютеней осуществляется в это же время в здании правления членами счетной комиссии и председателем собрания)** со следующей предлагаемой повесткой дня:

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

**очередного общего Собрания СНТ «Мелиоратор»**

1. Выборы председателя Общего Собрания.
2. Выборы Секретаря Общего Собрания.
3. Выборы Счетной комиссии.
4. Утверждение Положения о ревизионной комиссии
5. Вынесение платы за общее уличное освещение и СОИ в ежемесячные платежные документы собственникам.
6. Об утверждении платы за пользование общим имуществом СНТ для собственников участков, не входящих в СНТ «Мелиоратор»
7. Об открытии дополнительного расчетного счета СНТ «Мелиоратор»
8. О целевых взносах на ремонт вводного узла технического водоснабжения с заменой общего прибора учета.
9. О целевых взносах на установку новой трансформаторной подстанции.
10. О целевых взносах на покрытие кассового разрыва за 2022-2025гг по уплате штрафов, госпошлин на СНТ
11. О целевых взносах на создание Фонда юридических услуг и госпошлин
12. О целевых взносах на разработку проекта планировки территории СНТ и межевого плана.
13. Установление платы, взимаемой СНТ «Мелиоратор» с собственников земельных участков, осуществляющих перемеживание границ своих земельных участков по праву пользования землями общего пользования более 15 лет, в виде определения стоимости квадратного метра таких земельных участков общего пользования.
14. О целевых взносах на асфальтирование основных дорог СНТ
15. О сборе целевых взносов на проект, технический план, оценку имущества для постановки на бухгалтерский учет общего имущества СНТ (электрических сетей) (письменные предложения группы собственников)
16. Отчет председателя о деятельности за год
17. Отчет ревизионной комиссии
18. Довыборы Ревизионной комиссии.
19. Исключение из членов ревизионной комиссии
20. О целевых взносах на проведение внешней ревизии СНТ «Мелиоратор» Союзом садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений города Ставрополя

Председатель правления

СНТ «Мелиоратор» Тайкова Э.Н.